



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALBOX
(ALMERIA)

ANUNCIO DE LICITACIÓN EN EL BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA Y EN EL PERFIL DE CONTRATANTE.

De conformidad con la Acuerdo del Junta de Gobierno de fecha 06 de Junio de 2014, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, con varios criterios de adjudicación, para la adjudicación del Servicio de "Gestión, Explotación y mantenimiento de la Instalación Deportiva, Centro de Agua y Salud, gimnasio y espacios Auxilires", conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: Ayuntamiento de Albox.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.

2. Objeto del contrato.

- a) Descripción del objeto: **Concesión del Servicio de "Gestión, Explotación y mantenimiento de la Instalación Deportiva, Centro de Agua y Salud, gimnasio y espacios Auxilires"**
- b) Lugar de ejecución: Municipio de Albox.

3. Tramitación y procedimiento.

- a) Tramitación: Urgente.
- b) Procedimiento: Abierto.

4. Presupuesto máximo de base de licitación.

La explotación del servicio se realizará mediante la modalidad de concesión por la que el empresario gestionará el servicio a riesgo ventura y con canon al ayuntamiento de mil quinientos euros mensuales (1.500 €), dieciocho mil € anuales (18.000 €), (pudiendo modificarse al alza por propuesta de licitadores) sin que el Ayuntamiento participe en su financiación ni avale ningún tipo de operación, al menos en el primer año de la concesión, debiendo haber una revisión del precio como canon a este ayuntamiento, pasado el primer año de la concesión.

La concesión, incluye la totalidad de la prestación del servicio público, en cuanto a gestión, explotación y mantenimiento de la instalación deportiva, incluyendo esta, todos los gastos derivados del coste de agua, luz, teléfono, Internet, etc.

5. Garantía provisional: 5% del total del precio estimado de canon propuesto, para la totalidad de los 10 años iniciales de concesión.

6. Obtención de documentación e información.

- a) Entidad: Exc. Ayto de Albox.
- b) Domicilio: C/ Rosario nº 27
- c) Localidad y código postal: 04800.
- d) Teléfono: 950 120908
- e) Telefax: 950 120300
- f) Email: contratacion@albox.es



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALBOX
(ALMERIA)

7. Criterios de Valoración de las Ofertas.

Criterios Objetivos (máximo 30 puntos).

- Propuesta económica explotación y canon a satisfacer (no tiene coste para el Ayuntamiento) 10 puntos
- Plazo para la puesta en marcha 15 puntos
- Experiencia en la Gestión 5 puntos

Fórmulas matemáticas:

- en el caso de que se presenten sólo 2 ofertas: Puntuación = Máximo puntos x [Mejor oferta / Oferta considerada]

- en el caso de que se presenten más de 2 ofertas: Se otorgará máxima puntuación a la mejor oferta, mínima a la peor de las ofertas y el resto se valorará según la línea recta acotado por los valores extremos.

Criterios Subjetivos (máximo 70 puntos).

- Propuesta de Explotación: 40 puntos
 - Proyecto deportivo 20 puntos
 - Plan de mantenimiento 20 puntos
- Propuesta de Mejoras. 30 puntos

8. Presentación de las ofertas.

a) Fecha límite de presentación: **8 días naturales desde la fecha de publicación en el BOP.**

b) Documentación a presentar: La exigida en el Pliego de Cláusulas Administrativas.

c) Lugar de presentación: Registro General.

- 1.ª Entidad: Exc. Ayto. de Albox.
- 2.ª Domicilio: C/ Rosario nº 27
- 3.ª Localidad y código postal: Albox. 04800.

9. Perfil de contratante donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria y donde pueden obtenerse los Pliegos: www.albox.es

En Albox, Almería a 10 de junio de 2014

EL ALCALDE
Fdo.: Rogelio Luis Mena Segura